

KÖROĞLU DAĞ EVLERİ



KIBRISCIK BELEDİYESİ

İÇERİK

- **Hakkımızda**
- **Misyon ve Vizyonumuz**
- **Sürdürülebilirlik Anlayışımız**
- **Sürdürülebilirlik Politikalarımız**
 - **Çevre Politikamız**
 - **Atık Yönetimi**
 - **Su Tasarrufu**
 - **Enerji Tasarrufu**
- **Satın Alma**
- **Kültür ve Miras**
- **Personel ve Çalışma Hayatı**
- **Görev Tanımı**



KIBRISCIK DAĞ EVLERİ

HAKKIMIZDA

Bolu ilinin doğası ve pirinciyle ünlü Kıbrısçık ilçesinin kuzey bölgesinde 2004 yılında, Kıbrısçık Belediyesi tarafından yaptırılan tesisimizde 14 adet ahşap dağ evi, 1 adet 25 kişilik toplantı ve yemek salonu, çocuk parkı, karavan yerleri ve çadır alanlarımız (çadır alanlarımız için wc.) mevcuttur.

Dağ evlerinin üst katında yatak odası, giriş katında mutfak, banyo, tuvalet ve oturma alanı bulunmaktadır. Ayrıca evlerde mini buzdolabı, wifi, televizyon, şofben ve gerekli mutfak gereçleri de bulunmaktadır.

Şehir gürültüsünden uzaklaşmak ve ailenizle keyifli zaman geçirmek istiyorsanız Kıbrısçık Belediyesi tarafından işletilen Köroğlu Dağ evleri işletmesinde konaklama yapabilirsiniz. Köroğlu Dağ evleri işletmesi her türlü yaş aralığına hitap etmektedir ve ev konforuna göre tasarlanmıştır.

Dağ evleri işletmemizde konaklamak isteyen misafirlerin yanlarında gelirken sadece erzaklarını getirmeleri gerekmektedir. “Kendin yap kendin pişir” yöntemi ile hizmet vermekteyiz. Yemek servisimiz yoktur. Dağ evleri 60 kişinin aynı anda konaklama yapabileceği kapasiteye sahiptir. Tesis içinde bireysel kamp yapma imkânı bulunmaktadır.

Ankara’ya 154, İstanbul’a 321 kilometre uzaklıkta bulunan dağ evi işletmesi, Bolu şehir merkezine ise 64 kilometre uzaklıkta yer almaktadır. Dağ evleri, işletmenin bağlı olduğu Kıbrısçık ilçesi ile arasında olan mesafe ise 1 kilometredir.

Fiziksel engelli odamız bulunmamaktadır.



MİSYONUMUZ VE VİZYONUMUZ

Misyonumuz; sunduğumuz tüm hizmetlerde toplum barışını insanların huzurunu ve faydasını gözetmek, zaman ve sınır gözetmeyen bir çalışma temposu içinde olmaktır. Daha iyi bir gelecek için sürdürülebilirlik kültürünü ve bilincini yaygınlaştırmak adına büyük bir sorumluluk taşıyoruz. Kıbrısçık Köroğlu Dağ Evleri olarak, sürdürülebilir ve geri dönüştürülebilir ürünlerin kullanımı ile hem bireysel hem de toplumsal anlamda sürdürülebilir hayata geçişi kolaylaştırmak üzere birlikte hareket etmeyi tercih ediyoruz.

Vizyonumuz; çağımızın evrensel koşullarına uyumlu bir şekilde ileriye doğru yol alırken, içinde bulunduğumuz toplumun kalkınmasına, refahına katkıda bulunmak, sektör ile ilişki içinde olan tüm kişi ve kuruluşların güvendiği saygı duyduğu ve çalışmak istediği bir işletme olmak, kalite, süreklilik ve mutlak misafir memnuniyeti sağlayarak, kaliteli, hijyenik, tercih edilen bir işletme olmak, aynı zamanda Milli ve Uluslararası alanda ülkemizi turizm, kaplıca ve sağlık turizmi açısından en iyi şekilde temsil etmektir.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK ANLAYIŞIMIZ VE POLİTİKAMIZ

Kıbrısçık Köroğlu Dağ evleri olarak turizmde sürdürülebilirlik çalışmalarının çevresel ve kültürel miras üzerindeki olumsuz etkileri en aza indirdiğinin ve sürdürülebilir turizmin getirdiği sorumlulukların bilincindeyiz. Gelecek nesiller için daha iyi bir dünya bırakmaya çalışıyoruz.

Bu doğrultuda çevresel etkilerin azaltılması, enerji, su ve atık yönetimi, kültürel ve sosyal mirasın korunması, yerel halka ekonomik ve sosyal olarak fayda sağlama ve çevreyi koruma gibi sürdürülebilirlik kavramı içinde yer alan birçok konuda çalışmalarımıza devam etmekteyiz. İklim değişikliğinin ve küresel ısınmanın öneminin her geçen gün daha çok hissedildiği günümüz dünyasında üzerimize düşen sorumluluğu en iyi şekilde yerine getirmeyi amaç edinmekte, çevre bilincinin çalışanlarımız tarafından benimsenmesi için çaba göstermekteyiz.

ÇEVRE POLİTİKAMIZ

Dünyada saygın olabilmek için çevreye ve insana saygılıyız. Misafirlerimizin konforundan taviz vermeden, su, elektrik, enerji, kimyasal, katı atık miktarlarının kontrol altına alınması, çevreye ve doğal kaynaklara yönelik oluşabilecek zararın en aza indirilmesini hedeflemekteyiz.

Sürdürülebilir turizm ilkeleri ışığında aldığımız önlemler ile doğal kaynak kullanımı azaltılmış, toprağa, suya, havaya verilen zararların minimum düzeye indirilmesi ve mümkün ise ortadan kaldırılabilmesi için uygulamalar güncellenmiştir.



ATIK YÖNETİMİ

Atık yönetimi, atığın kaynağında azaltılması, özelliğine göre ayrılması, toplanması, depolanması, geri kazanılması, taşınması, bertaraf edilmesi ve bertaraf işlemleri sonrası kontrolü gibi işlemleri içeren bir yönetim biçimidir.

Kıbrısçık Köroğlu Dağ Evleri olarak uyguladığımız Atık Yönetimi Sistemimizde öncelikli amacımız atık miktarını azaltmak, oluşan atıklarımızı iyi yöneterek çevreye en az zarar ile bertaraf etmek ve geri kazanılabilir olanları tekrar kazanmaktır.

Personelimize atık ayrıştırmanın önemi konusunda bilgilendirme eğitimleri verilmekte ve atık ayrıştırma ilgili bölümler tarafından takip edilmektedir.

Toplanan tüm dönüştürülebilir ambalaj atıkları ve organik atıklar lisanslı firmalara teslim edilmekte böylece geri dönüşüme katkı sağlanmaktadır.

Satın alımlarda mümkün olan her yerde büyük ambalajlı ürün tedarik edilmesini önceliğimiz olarak kabul etmekte, böylece fazla ambalaj atığı oluşumunu engellemeye çalışmaktayız.

Tek kullanımlık kahvaltılık ürünler yerine büyük ambalajlı kutu ve kova ürünler satın alınarak ambalaj atığı azaltılmaya çalışılmaktadır.

Bitkisel atık yağ ve tehlikeli atıklarımızı yasaların öngördüğü şekillerde depolayarak lisanslı firmalarla bertaraf/geri kazanıma göndermekteyiz.

Tesisimizin genel alanlarında tekrar doldurulabilir sabunluklar kullanılmaktadır. Oda temizliklerinde kullanılan kimyasallarda konsantre ürün seçilerek dozajlama sistemi kullanılmaktadır.

Bu şekilde daha az dozda daha etkili sonuç alınıp, minimum atıkla çevreyi korumaktayız.

SU TASARRUFU

Sağlık, hijyen ve misafir memnuniyeti konularından ödün vermeden genel su tüketimini azaltmak amacıyla su tasarrufu sağlayan donanımlar kullanmakta; misafirleri bilgilendirmekte ve çalışanlarımızı bu konuda eğitmekteyiz. Otelimizde su tasarrufu ile ilgili aşağıdaki çalışmalar yapılmakta ve sürekliliği sağlanmaktadır:

- Oda tuvaletlerinden gerçekleşen su sızıntılarının fark edilmesi ve önlenmesi için personelimizi eğitiyor, konuklarımızdan bu sızıntıları bize bildirmelerini bekliyoruz.
- Doğayla uyumlu bahçemizi damlama ve fiske sistemleri ile sulamaktayız. Ayrıca sulama sisteminde otomasyon ile su tüketimi minimize edilmektedir.
- Odalarda havlu ve çarşaf değişimleri misafir talepleri doğrultusunda gerçekleştirilmekte ve bu konuda misafirlere bilgi verilmektedir. Misafirin talebi olmaması halinde her iki günde bir değişim yapılmaktadır.

ENERJİ TASARRUFU

- Aydınlatma sisteminde akkor ve floresan lambalar yerine led ve tasarruflu aydınlatma sistemine geçilmiştir.
- Bahçe aydınlatma sisteminin bir kısmında güneş enerjisi ile çalışan aydınlatma sistemleri tercih edilmiştir. Bir kısmında da gece aydınlatması meridyen saatine göre çalışmaktadır.
- Lavabo, WC, merdiven ve personel mahallerinde sensörlü aydınlatma sistemine geçilmiştir.
- Boş odalardaki soğutma ve ısıtma sistemi misafir kullanımı olacağı zaman açılmaktadır.

SATIN ALMA

Yiyecek ve içecek alımlarındaki ambalaj malzemelerinin geri dönüşümlü olmasına önem verilmektedir.

- Satın alımlarda, ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi belgesine veya uluslararası platformda kabul görmüş bir çevre sertifikasına sahip tedarikçilere öncelik verilmektedir.
- Merkezi satın alma olarak sürdürülebilir satın alma anlayışı benimsenmiş ve bu anlayış ile paralel bir prosedür oluşturulmuştur.
- Satın almalarda mümkün olan her yerde büyük ambalajlı ürün tedarikini önceliğimiz olarak kabul etmekte, böylece fazla ambalaj atığı oluşumunu engellemeye çalışmaktayız.
- Otelimiz ürün satın alımında geri dönüştürülebilen ürünler tercih etmektedir.
- İşletmemizde plastik şişeler yerine depozitolu ürünler tercih edilmektedir.
- İşletmemiz yapacağı alımlarda öncelik olarak yerel satıcıları tercih etmektedir.
- İşletmemiz kullandığı kimyasal ürünlerden çevreye duyarlı olan ürünleri tercih etmektedir.
- Bütün iş ortaklarımızın belgelerini kontrol ederek satın alma işlemini gerçekleştirmekteyiz.



KÜLTÜR VE MİRAS

Kıbrısık İlçesi'nin tarihi çok eskilere dayanmaktadır. Yapılan inceleme ve araştırmalardan Bolu İli ve Anadolu tarihi ile eşdeğer olduğu anlaşılmaktadır.

Galatlar Delphi zaferinden sonra Tektosagi, Tolistobogii ve Trogmii adlı üç boy şeklinde örgütlendiler. Orta Anadolu'da Sivrihisar (Pessinus), Ankara (Ankyra) ve Yozgat Büyüknefes (Tavium) bu üç boyun merkezi oldu. Bölgede yapılan yüzey araştırmalarında Polatlı'da Basrikale ve Hisarlıka- ya, Sakarya Irmağı'na hakim Çanakçı ve Çağlayık, Beypazarı'nda Tabanoğlu ve Dikmenkale, Ayaş'ta Canıllı, Keçiören'in Bağlum köyünde Hisartepe ve daha başka kale kalıntıları belirlendi. Kalelerin bazıları çevredeki kaya kitlelerine bağlanarak yapılmıştı. Kıbrısık İlçesinin güney kesimlerinde Galatların izlerine rastlanmaktadır.

Kıbrısık İlçesi'ne ait ilk bulgular M.S. 100. yıla kadar uzanmaktadır. W.M. Ramsey'e ve tarihçi Plinius'un yol haritasına göre, ilçe ilkçağda Siberis denen ırmağı (şimdiki adı Aladağ Çayı) oluşturan kollardan Uludere'nin ke-narında yer almaktadır. Si-beris adının bir diğer söy-leniş biçimi Kyberis'tir. Kuwa yada Suwa on takısı (Hitit) dilinde "İyi, güzel, kutlu, kutsal" anlamına gelir. Sibe-ris (Kyberis) kelime olarak, "Kutsal gürsu" demektir. Bu-radan yola çıkarak Kıbrısık adının da Kyberis'den geldiği-ni söylemek mümkündür.

Anadolu Selçuklu Sultanlığı sırasında doğudan göç edip gelen Oğuz boylarının Bizans sınırına yerleştirilmeleriyle bu bölge Türklerin yeni yurt-ları olmuştur. Yuva, Yağma, Dodurga, Kızık gibi Oğuz boylarının isimlerini taşıyan köylerin olması buranın Oğuzlarla Türkleştiğini göstermektedir. Bolu'nun alınması ile (1324) yörenin Osmanlı yönetimine geçtiği sanılıyor. Bu dönemde ilçeye yoğun bir Türkmen yerleşiminin olduğu da bir gerçektir. İlçe, 14. yüzyılın başlarında Bolu'nun Osmanlı Devleti'ne katılmasından sonra yönetim-de geçirdiği evrelerin aynısını geçirmiştir.

937-1530 Muhasebe kayıtlarından Bolu Livası'nın 15 kazasından (Çağa, Gerece, Taraklı-Borlu, Viran-Şehir, Yenice, Ulus, Oniki-Divan, Yedi- Divan, Hızır-Bey- İli, Ereğlü, Konrapa, Mudurnu, KIBRUS, Mengen) birisi olduğu anlaşılmaktadır. 1869 yılına kadar Bolu Sancağı'na bağlı bir nahi-ye durumunda olan Kıbrısık, 1285 (1869) Bolu Salnamesinde belirtilen 31 kazadan birisidir.

1908 İkinci Meşrutiyetten sonra Bolu müsta-kil bir Mutasarrıflık haline geldi. İlk kez 1908'de Bolu'nun mutasarrıflık olması ile birlikte bucak teşkilatı kuruldu. 1334 (1918) Bolu Salnamesi'ne göre Kıbrısık Bolu'ya bağlı bir bucak durumun-dadır. İlk Bucak Müdürü de Faik Sahap Bey'dir.

1921-1925 Salnamesinde Bolu Livasının Bir nahiyesi olarak görülen Kıbrısık için Merkez Karadoğan Karyesi olup müdürüyetine 30 karye merbuttur denilmektedir. Nahiye Müdürü Raşid Şeddi Efendi, Mekteb-i İbtidai Baş Muallimi Mustafa Sıdkı Efendi olarak görülmektedir. 1312 hane-de 7137 nüfusa sahiptir.

PERSONEL VE ÇALIŞMA HAYATI

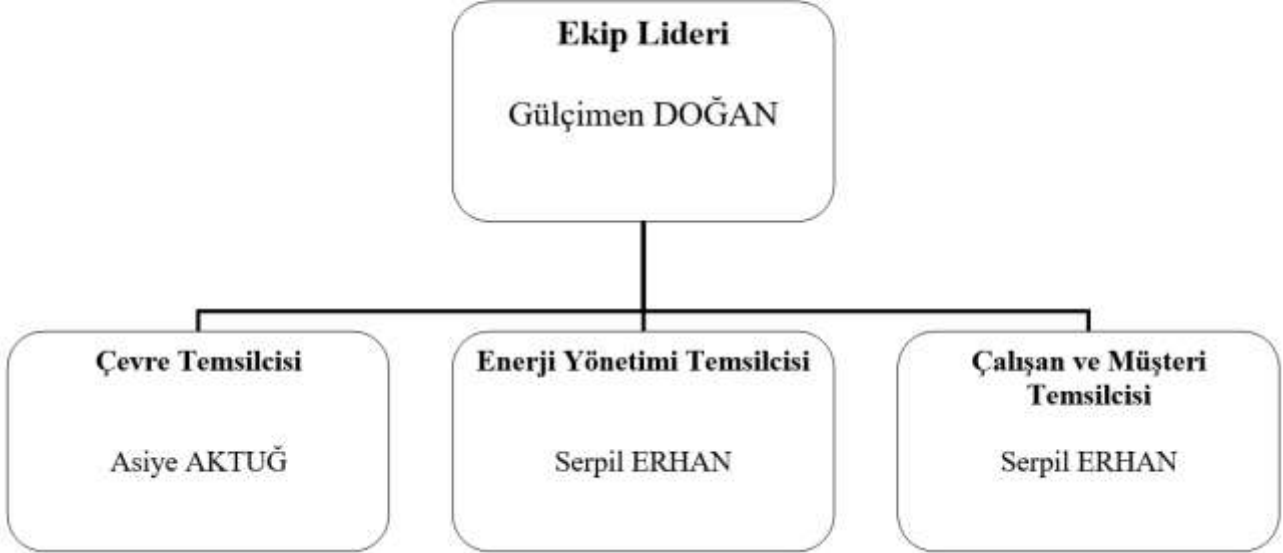
Kıbrısçık Köroğlu çalışanları işe başladıkları anda Oryantasyon Eğitimi programına alınarak, uymaları gereken kurallar ve çalışandan beklentilerimiz açıklanmaktadır.

Daha sonra her yıl ihtiyaca göre oluşturulan plan dahilinde bir dizi eğitim sürecinden geçerek mükemmel hizmeti verecek donanıma gelirler. İşbaşı yaptıracağımız personellerimize Hijyen ve Sanitasyon Eğitimi, Atık Yönetimi ve İsraf Yönetimi Eğitimi vermekteyiz.

Sürdürülebilir bir yaşam için personellerimize bu bilinci entegre etmekteyiz. eğitimlerle ve kariyer yönetimi programıyla destekliyoruz.

GÖREV TANIMI

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK EKİBİ



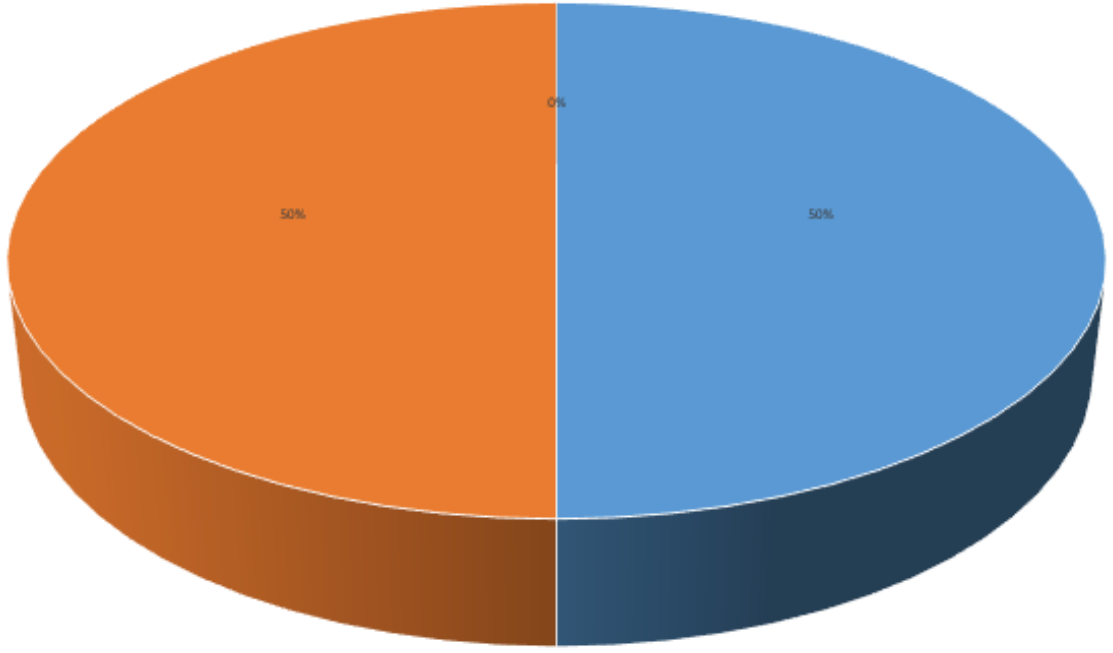
ENERJİ VERİLERİ VE KARBON AYAKIZI

2025 YILI AYLIK VERİ TAKİP ÇİZELGESİ						
AYLAR	MİSAFİR SAYISI	ELEKTRİK	FINDIK KABUĞU	ODUN / PELET	LPG TÜP	SU (Ton)
OCAK	217	1676,19	5000,00		24,00	50,00
	Kişi başı	7,72	23,04			0,23
ŞUBAT	133	1407,45	4500,00		12,00	60,00
	Kişi başı	10,58	33,83			0,45
KAPALI						
ORTALAMA	350	3083,64	9500	0	36	110

SONUÇLAR		
Raporlanan yıl için Toplam CO2e		
1,75 tCO2e		
Toplam Misafir Odası Karbon Ayak izi	2	tCO2e
Toplam Toplantı Alanı Karbon Ayak izi	0	tCO2e
Günlük olarak kullanılan oda başına karbon ayak izi	38,3	kgCO2e
Günlük olarak kullanılan toplantı alanı m2 başına karbon ayak izi	12,4	kgCO2e

Spesifik bir müşteri için CO2 emisyonları		
Misafirin konaklama gecesi sayısı	350	
Misafir tarafından kullanılan toplantı alanı miktarı	5	Metrekare
Misafir toplantılarının süresi	1	Saat
Misafir odasının karbon ayak izi	13.404	kgCO2e
Misafirlerin toplantısının karbon ayak izi	62	kgCO2e
Misafirlerin toplam karbon ayak izi	13.466	kgCO2e

TOPLAM KARBON AYAKIZI



• Raporlanan yıl için Toplam CO2

• Toplam Mükatıl Odası Karbon Ayak İzi - A

• Toplam Toplantı Odası Karbon Ayak İzi - B